

KEIAI
デザインのケイアイ

5/23（木）ケイアイスター不動産株式会社への 株式譲渡（連結子会社化）を実施いたします



TAKASUGIの株式の75%の譲渡が決定いたしました。

TAKASUGI株式会社（本社／熊本県熊本市、代表取締役社長／平島孝典、以下「当社」と言う。）は、5月23日（木）付でケイアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役社長／塙圭二、以下「ケイアイスター不動産」と言う。）へ、株式の75%を譲渡することが決定いたしました。

1. 株式譲渡の背景及び理由

◆当社は、1998年の創業以来26年間、「環境と健康に優しい住まいづくり」のスローガンのもと、熊本県にて戸建住宅の分譲・注文・リフォーム事業を展開しております。2008年に久留米支店、2022年に佐賀営業所を設立し、戸建住宅の分譲事業の拡大を図ってまいりました。

◆ケイアイスター不動産は2015年の東証上場以降、積極的に全国各地への事業展開を進め、事業エリアは首都圏を中心に全国各地で戸建住宅の分譲事業を展開しています。また、同社は年間8,202棟（土地含む）を販売（※）しています。2024年3月の売上高は2,830億円（※）の実績をおさめ、1990年の創業以来31期連続増収と業績拡大を続けています。

◆近年の住宅市場の競争激化や少子高齢化による市場縮小・業界再編も進む中、更なる成長を実現させるため、多岐にわたる戦略を考案し検討した結果、ケイアイスター不動産グループに参画することにより、当社の成長戦略を加速できるという結論に至りました。同社と一体となりノウハウの共有をすることで市場での優位性が高まり、シナジーを効果的に生み出すことに資すると考え、当社株式の75%を譲渡することを決定いたしました。

（※）グループ連結数値

2. 譲渡内容

◆TAKASUGI株式会社の株式240株（75%）を、ケイアイスター不動産株式会社へ譲渡します。（株式譲渡契約締結日：2024年5月23日）

3. 今後の方針

◆当社とケイアイスター不動産のノウハウや経営資源の融合を通じて、サービスの付加価値向上、営業活動の連携強化、事業基盤の強化など、様々な相乗効果が期待できます。これらの取り組みにより、当社の更なる成長力の向上を目指してまいります。

◆なお、当社は株式売却後も社名および従業員の雇用の変更はせずに経営を継続いたします。代表取締役社長である平島孝典を筆頭に、社員一同、施主様との良好な関係を引き続き継続し、「安心」「安全」「快適」を根幹にして、そこに住まうお客様といつも一緒に明日を見つめる住まいづくりの企業であり続けます。九州ビルダー住宅着工棟数no1を目指し、地域に貢献できる企業となる所存です。

《お問合せ》

熊本県熊本市南区流通団地1丁目42番1号 広報担当・松原

Tel: 096-214-3771（代表） Mail: k_matsubara@takasugi.co.jp